



LEGENDA
INQUADRAMENTO

PERIMETRI:

--- AMBITO OGGETTO DI PIANO DI RECUPERO
IN VARIANTE AL PGT

LEGENDA

7d Tavola della conformazione dei suoli

- A1 - Nucleo storico (Art.15)
- A2 - Nucleo di antica formazione (Art.15)
- B1 - Edifici mono, bifamiliari e a schiera (Art.16)
- B2 - Edifici pluripiano (Art.16)
- B3 - Edifici misti (Art.16)
- VP - Verde privato (Art.15 e Art.16)
- a - Nuclei agricoli di valore storico ambientale (Art.20)
- b - Nuclei agricoli privi di valore storico ambientale (Art.20)
- P1 - Ambiti produttivi di grandi dimensioni (Art.17)
- P2 - Ambiti produttivi di medio-piccola dimensione (Art.17)
- P3 - Ambiti a prevalenza commerciale (Art.17)

• P3 – Ambiti a prevalenza commerciale.

Gli interventi sono disciplinati dai seguenti indici e parametri urbanistici e edilizi:

If (mq/mq)	Rc (%)	Ro (%)	Ip	H (m)	Lm (%)
0,60	60	60	0,02	13	0

NOTA : Il progetto prevede l'attuazione di un **Piano di Recupero in Variante al PGT**.
L'individuazione dell'area e delle linee di frazionamento contenute all'interno dell'ambito sono da intendersi indicative e non vincolanti. Diverse soluzioni planivolumetriche potranno essere promosse dalla proprietà in fase esecutiva al rilascio dei Permessi di Costruire, nel rispetto dei parametri fissati e della normativa tecnica approvata, senza che questo comporti ulteriore variante al Piano di Recupero approvato e alla relativa Convenzione.


Comune di Casalpuusterlengo
Provincia di Lodi

**PIANO DI RECUPERO IN VARIANTE
AL PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO**
ai sensi art. 30 LN 457/78 - LR 12/05 e s.m.i.

Viale Rimembranze, Casalpuusterlengo (Lo)

Committente:
Sig.ra Mazzocchi Paola

Progettista:
Architetto
Mattia Antonino Cuofano

Titolo elaborato:
Individuazione ambito: ortofoto, estratto CTR, estratto PRG, estratto mappa catastale, rilievo aereo

Scala:
varie

Data:
04/10/2025
rev.A

N. Elaborato:
07

MAC ARCH

Arch. Mattia Antonino Cuofano - Via Rabin n° 100 Casalpuusterlengo 26841 (LO) - P.IVA 10881750961 - arch.mattia.cuofano@gmail.com - tel 340 2788553